

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

**CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC -
MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 16/CBTT/2020

Thủ Dầu Một, ngày 14 tháng 8 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**
- Mã chứng khoán: **BWE**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 11 Ngô Văn Trị, P. Phú Lợi, TP.Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274.3824 245 Fax: 0274.3897 722
- Người thực hiện công bố thông tin: Bà **Dương Anh Thư**
Chức vụ: Trưởng Ban Kiểm soát

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố thông tin (*):

Công bố thông tin: Nghị quyết HĐQT v/v thông qua phương án dự kiến phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2020.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/8/2020 tại đường dẫn: <http://www.biwase.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

- Tài liệu đính kèm/

Tài liệu liên quan đến việc CBTT/

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Dương Anh Thư

CÔNG TY CP Nước Môi trường Bình Dương

Số : 31/...

V/v: thông qua phương án dự kiến phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 14 tháng 8 năm 2020

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG

(V/v: Phương án dự kiến Phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2020)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Nghị định số 163/2018/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 04 tháng 12 năm 2018 về phát hành trái phiếu doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương;
- Căn cứ kế hoạch và tình hình thực tế về việc triển khai và đầu tư các dự án;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số ... 31/... ngày 14/.../2020

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc Dự kiến Phát hành Trái phiếu riêng lẻ

1. Phát hành trái phiếu riêng lẻ không chuyển đổi, đáo hạn năm 2026, theo phương án phát hành trái phiếu tại Phụ lục 1 được đính kèm, với tổng mệnh giá tối đa là 225.000.000.000 đồng (hai trăm hai mươi lăm tỷ đồng) (“**Trái phiếu**”) để Bổ sung quy mô vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, cụ thể là Tăng quy mô vốn hoạt động của Tổ Chức Phát Hành.
2. Sử dụng các tài sản Quyền tài sản / QSDĐ hình thành từ HĐ chuyển nhượng QSDĐ giữa Tổ Chức Phát Hành và Becamex IDC đối với lô đất TM – 3A – Khu đô thị mới Bình Dương, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương và các tài sản bảo đảm độc lập khác làm tài sản đảm bảo cho các nghĩa vụ liên quan đến việc phát hành Trái phiếu ;
3. Cam kết sử dụng các nguồn thu hợp pháp để đảm bảo trả nợ cho nghĩa vụ của Trái phiếu.

Điều 2: Ủy quyền thực hiện

Hội Đồng Quản Trị thống nhất ủy quyền cho Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị/Tổng Giám đốc Công ty:

- Toàn quyền đàm phán, quyết định và thực hiện mọi công việc cần thiết để phát hành Trái Phiếu theo các nội dung Phương án phát hành Trái Phiếu đã được phê duyệt, bao gồm nhưng không giới hạn ở: quyết định, chỉnh sửa, bổ sung, hoàn thiện và ký kết tất cả các tài liệu và hợp đồng liên quan đến và để phát hành Trái Phiếu, và đàm phán, ký kết mọi hợp đồng/thỏa thuận/phụ lục, tài liệu/giấy tờ cần thiết khác với các đối tác có liên quan. Toàn quyền quyết định các vấn đề chưa được đề cập trong Phương án phát hành Trái Phiếu; Điều chỉnh phương án phát hành nếu cần thiết để đảm bảo phát hành Trái phiếu thành công.
- Sau khi Trái phiếu đã được phát hành theo đúng quy định pháp luật, trong khoảng thời gian Trái Phiếu chưa đến hạn thanh toán thì mọi sửa đổi, bổ sung các nội dung liên quan đến Trái Phiếu dẫn đến các nội dung này khác biệt với phương án phát hành đã được phê duyệt (bao gồm nhưng không giới hạn những nội dung liên quan đến lãi suất, tài sản bảo đảm, cơ cấu lại thời hạn thanh toán trái phiếu, mua lại Trái phiếu trước hạn,...) sẽ do Chủ tịch HĐQT/Tổng Giám đốc toàn quyền quyết định và ký kết các văn bản, tài liệu có liên quan.



Nguyễn Văn Thiên
Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị

PHỤ LỤC 1
PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU
(đính kèm theo Nghị quyết HDQT số/NQ-HDQT ngày/...../2020)

I. THÔNG TIN VỀ DOANH NGHIỆP PHÁT HÀNH

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:

1.1 Thông tin chung về Tổ Chức Phát Hành:

- Tên tiếng việt: Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương
- Địa chỉ đăng ký: Số 11 đường Ngô Văn Trị, P.Phú Lợi, T.P Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
- Giấy Chứng Nhận Đăng Ký Doanh Nghiệp Số 3700145694 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 07 tháng 02 năm 2006
- Vốn điều lệ (theo giấy đăng ký doanh nghiệp): 1.500.000.000.000 VND

1.2 Quá trình hình thành và phát triển:

Ngày 21/12/2005, UBND tỉnh Bình Dương có quyết định chuyển tên Công ty Cấp thoát nước Bình Dương thành Công ty TNHH MTV Cấp Thoát Nước – Môi trường Bình Dương.

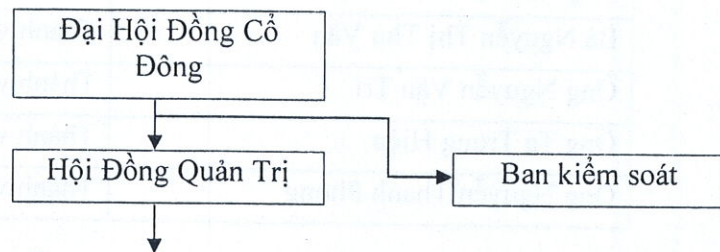
Đầu tháng 6/2010, theo chủ trương của UBND tỉnh Bình Dương, Công ty TNHH MTV Cấp Thoát Nước – Môi trường Bình Dương được chuyển giao quyền đại diện chủ sở hữu về vốn cho Becamex IDC.

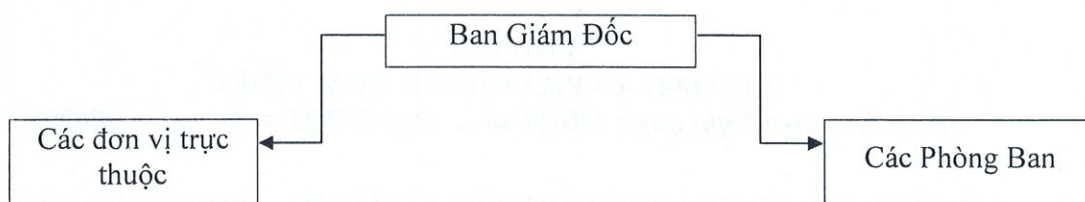
Ngày 30/09/2016, Công ty chính thức chuyển đổi từ TNHH 100% vốn sở hữu của nhà nước thành công ty cổ phần với tên Công ty Cổ phần Nước – Môi trường Bình Dương với vốn điều lệ 1.500 tỷ đồng.

Công ty Cổ phần Nước – Môi trường Bình Dương chính thức niêm yết sàn HOSE theo quyết định niêm yết số 239/QĐ-SGDHCM do SGDCK TPHCM cấp ngày 05/07/2017.

2. Cơ cấu tổ chức của doanh nghiệp:

2.1 Sơ đồ tổ chức Công ty:





2.2 Vị trí của doanh nghiệp:

Công ty mẹ: Không có

Công ty con, công liên kết:

Tên	Lĩnh vực hoạt động	Vốn điều lệ (tỷ đồng)	Tỷ lệ sở hữu
Công ty CP Tái chế Vật Liệu Xanh	Sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng	15	98,8%
Công ty Cổ phần Đầu tư – Xây dựng Chánh Phú Hòa	Xây dựng, kinh doanh nghỉ trang	246,98	43,12%
Công ty Cổ phần Cấp Nước Đồng Nai	Sản xuất kinh doanh nước sạch	1.000	17,7%
Tổng Công ty Sản Xuất và XNK Bình Dương	Trồng, khai thác cây nông sản, lâm sản, thủy sản	1.350	4%
Tổng Công ty Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Lễ	XNK xăng dầu, vật liệu xây dựng, hàng thủ công mỹ nghệ	1.717,14	0,51%

2.3 Hội Đồng Quản Trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát:

Họ và tên	Chức vụ
Hội Đồng Quản Trị	
Ông Nguyễn Văn Thiên	Chủ tịch HĐQT
Ông Trần Chiến Công	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
Ông Dương Hoàng Sơn	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc
Bà Nguyễn Thị Thu Vân	Thành viên HĐQT
Ông Nguyễn Văn Trí	Thành viên HĐQT
Ông Tạ Trọng Hiệp	Thành viên HĐQT
Ông Nguyễn Thanh Phong	Thành viên HĐQT độc lập

Ban Tổng Giám Đốc	
Ông Phạm Thanh Hùng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Ngô Văn Lui	Phó Tổng giám đốc
Ông Trần Tấn Đức	Kế toán trưởng
Ban Kiểm Soát	
Bà Dương Anh Thư	Trưởng Ban
Ông Nguyễn Đức Bảo	Thành viên BKS
Bà Nguyễn Kim Liên	Thành viên BKS

SƠ YẾU LÍ LỊCH

Ông Nguyễn Văn Thiên – Chủ tịch Hội đồng quản trị

- Họ và tên : NGUYỄN VĂN THIÊN
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 31/12/1957
- Nơi sinh : BÌNH DƯƠNG
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280687466 cấp ngày: 05/05/2015 tại: Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : 72/3, KP1 Phường Tân Định– TX.Bến Cát Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ ngành kỹ thuật môi trường
- Quá trình công tác :
- Từ 1976 – 1977 : Công nhân khảo sát địa hình – Sở Thủy Lợi Sông Bé
- Từ 1979 – 1990 : Năm 1984: giữ chức vụ phó trưởng phòng Nông

	Lâm Thủy Lợi Thị xã Thủ Dầu Một
	Năm 1985–1986: Ủy viên HĐND thị xã Thủ Dầu Một.
	Năm 1987: Phó bí thư chi Bộ Phòng Nông Lâm Thủy Lợi Tx.Thủ Dầu Một
	Năm 1985–1989: học đại học Thủy Lợi
Từ 1985 – 1989	: Học đại học Thủy Lợi
Từ 1990 – 1996	: Phó giám đốc – xí nghiệp Điện nước nhà ở và Công trình công cộng
Từ 1996 – 2003	: Bí thư chi bộ công ty cấp nước Sông Bé; chức vụ: Giám Đốc Công ty
Từ 2003 – 2006	: Giám Đốc Công ty Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
Từ 2006 – 29/09/2016	: Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
Từ 30/09/2016 đến nay	: Chủ tịch HĐQT CTCP Nước– Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay tại tổ chức phát hành	: Chủ tịch HĐQT CTCP Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác	: Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư Xây dựng Chánh Phú Hòa Thành viên HĐQT CTCP Cấp nước Đồng Nai Thành viên HĐQT Tổng Công ty CP Sản xuất – XNK Bình Dương
- Hành vi vi phạm pháp luật	: Không
- Các khoản nợ đối với Công ty	: Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty	: Không

Ông Trần Chiến Công – Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc

- Họ và tên : TRẦN CHIẾN CÔNG
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 06/12/1978
- Nơi sinh : Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280687490 cấp ngày 15/05/2015 tại CA.Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : Số 20 Ấp kiến An, An Lập, Dầu Tiếng Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư xây dựng
- Quá trình công tác :
 - Năm 2004 : Nhân viên đội xây lắp công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
 - Từ 2004 – 2006 : Nhân viên tổ xây lắp xí nghiệp cấp nước Dĩ An công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương.
 - Từ 03/2006 – 06/2006 : Trưởng phòng kinh doanh xí nghiệp cấp nước Dĩ An
 - Từ 2006 – 2008 : Phó Giám đốc XN cấp nước Dĩ An – Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
 - Từ 2008 – 2015 : Giám đốc XN cấp nước Dĩ an – C ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương

94-
TY
IẢN
II TR
DUC
MOT-

- Từ 3/2015 – 08/2016 : Phó Tổng Giám Đốc Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
- Từ 30/09/2016 đến nay : Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc CTCP Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay tại tổ chức phát hành : Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc
- Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác : Chủ tịch HĐQT CTCP Tái chế Vật liệu xanh
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

Ông Dương Hoàng Sơn – Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc

- Họ và tên : DƯƠNG HOÀNG SƠN
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 15/01/1965
- Nơi sinh : Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280337426 cấp ngày: 26/10/2007 Tại: CA.Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : ĐX 68 KP6, P.Đinh Hòa, Thủ Dầu Một, Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12

- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư cơ khí
- Quá trình công tác :
 - Từ 1997 – 2000 : Công nhân vận hành Nhà máy nước Thủ Dầu Một
 - Từ 2000 – 2002 : Trưởng Ca sản xuất Nhà máy nước Thủ Dầu Một
 - Từ 2002 – 2004 : Quản đốc nhà máy nước Thủ Dầu Một
 - Từ 2004 – 2007 : Giám đốc XN cấp nước Dĩ An
 - Từ 2007 – 29/09/2016 : Phó Tổng giám đốc Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
 - Từ 30/09/2016 đến nay : Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám Đốc CTCP Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện tại : Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám Đốc chức phát hành
- Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác : Không
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

Bà Nguyễn Thị Thu Vân – Thành viên HĐQT

- Họ và tên : NGUYỄN THỊ THU VÂN
- Giới tính : Nữ
- Ngày tháng năm sinh : 01/01/1968
- Nơi sinh : Tiền giang



- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280647944 cấp ngày 10/01/2002 tại Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Tiền giang
- Địa chỉ thường trú : Số 27, Tò 8, Khu 2 Ngô Văn Trị Phường Phú Lợi, TDM, Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ QTKD
- Quá trình công tác :
 - Từ 1990 – 1993 : Nhân viên phòng kinh doanh Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – môi trường Bình Dương
 - Từ 1993 – 2000 : Nhân viên phòng tài vụ Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – môi trường Bình Dương
 - Từ 2001 – 2004 : Phó Trưởng phòng kế hoạch vật tư Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – môi trường Bình Dương
 - Từ 2005 – 2006 : Trưởng phòng Quản lý dự án Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – môi trường Bình Dương
 - Từ 2007 – 2011 : Phó ban quản lý dự án cấp nước và vệ sinh Nam thủ Dầu một, kiêm trưởng phòng Ban QLDA– Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – môi trường Bình Dương
 - Từ 2011 đến nay : Phó Tổng Giám Đốc Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước– môi trường Bình Dương
 - Từ 30/09/2016 đến 6/2019 : Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám Đốc Công ty Cổ phần Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT

- Chức vụ đang nắm : Không giữ ở các tổ chức khác
- Hành vi vi phạm : Không pháp luật
- Các khoản nợ đối với : Không Công ty
- Lợi ích liên quan đối : Không với Công ty

Ông Nguyễn Văn Trí – Thành Viên HĐQT

- Họ và tên : NGUYỄN VĂN TRÍ
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 10/10/1973
- Nơi sinh : Quảng Nam
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 28096164 cấp ngày 09/11/2010 tại Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Quảng Nam
- Địa chỉ thường trú : 59/49 Khu 5, Phường Định Hoà, Tp Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương.
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Xây dựng
- Quá trình công tác :
- Từ 2006 đến nay : Giám Đốc Công ty TNHH Sản Xuất và Thương Mại Quỳnh Phúc

- Từ 2013 đến nay : Chủ tịch HĐQT CTCP Nước Thủ Dầu Một
- Từ 30/09/2016 đến nay : Thành viên HĐQT CTCP Nước -Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay : Thành viên HĐQT
tại tổ chức phát hành
- Chức vụ đang nắm giữ ở các : Giám Đốc Công ty TNHH Sản Xuất và
tổ chức khác Thương Mại Quỳnh Phúc;
Chủ tịch HĐQT CTCP Nước Thủ Dầu Một.
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công : Không
ty
- Lợi ích liên quan đối với : Không
Công ty

Ông Tạ Trọng Hiệp – Thành Viên HĐQT

- Họ và tên : TẠ TRỌNG HIỆP
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 09/10/1982
- Nơi sinh : Hà Nội
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 273098924 cấp ngày 16/04/2012 tại Bà Rịa –
Vũng Tàu
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Hà Nội
- Địa chỉ thường trú : 25, đường 30 tháng 4, P.Thắng Nhì, Tp Vũng
tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- Trình độ văn hóa : 12/12

- Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế
- Quá trình công tác :
 - Từ 2008 đến nay : Chủ tịch HĐQT CTCP Thương mại Xuất Nhập khẩu Hiệp Thành Phát
 - Từ 30/09/2016 đến nay : Thành viên HĐQT CTP Nước - Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay : Thành viên HĐQT tại tổ chức phát hành
- Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác : Chủ tịch HĐQT CTCP Xuất Nhập khẩu Hiệp Thành Phú
Giám đốc Công ty HTP Water Solutions Pte.LTD
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

Ông Nguyễn Thanh Phong – Thành Viên HĐQT

- Họ và tên : NGUYỄN THANH PHONG
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 16/03/1972 – 52 tuổi
- Nơi sinh : An Giang
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 024302473 cấp ngày 24/12/2010 tại TP.HCM
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : An Giang



- Địa chỉ thường trú : CK3-3-5 Kp Riverside, Residence, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh.
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Đại học Hàng Hải
- Quá trình công tác :
 - Từ 1999 đến nay : Giám đốc Công ty TNHH Thương Mại N.T.P
 - Từ 30/09/2016 đến nay : Thành viên HĐQT CTCP Nước - Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay : Thành viên HĐQT
tại tổ chức phát hành
- Chức vụ đang nắm giữ ở : Giám đốc Công ty TNHH Thương Mại N.T.P
các tổ chức khác
Thành viên HĐQT CTCP Cấp nước Chợ Lớn
Thành viên HĐQT CTCP Cấp nước Cần Thơ 2
Thành viên HĐQT CTCP Cấp nước Trung An
Thành viên HĐQT CTCP Nước Thủ Dầu Một
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

Ông Phạm Thanh Hùng – Phó Tổng Giám Đốc

- Họ và tên : PHẠM THANH HÙNG
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 01/01/1980
- Nơi sinh : Bình Chuẩn, Thuận An, Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam

- Số CMND : 280715802 cấp ngày 24/01/2017 tại Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Chuẩn, Thuận An, Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : 20/7 Khu phố Bình Quới B, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Môi trường
- Quá trình công tác :
 - Từ 2002 – 2003 : Phòng Kỹ thuật - Công ty Cấp thoát nước Bình Dương
 - Từ 2004 – 2006 : Xí nghiệp Xử lý Chất thải
 - Từ 2007 – 2008 : Phó Giám đốc Xí nghiệp Xử lý Chất thải
 - Năm 2009 : Giám đốc Xí nghiệp Xử lý Chất thải
 - Năm 2010 : Phó Giám đốc Xí nghiệp Cấp nước Dĩ An
 - Từ 2011 đến 16/03/2020 : Giám đốc Chi nhánh Xử lý Chất thải
- Chức vụ công tác hiện nay : Phó Tổng Giám đốc
tại tổ chức phát hành
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

Ông Ngô Văn Lui - Phó Tổng Giám Đốc

- Họ và tên : NGÔ VĂN LUI
- Giới tính : Nam

- Ngày tháng năm sinh : 20/09/1967
- Nơi sinh : Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280354953 cấp ngày 14/03/2015 tại Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : 48,K9 Kp 5, P. Định Hòa, Thủ Dầu Một, Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ Quản Trị Kinh Doanh
- Quá trình công tác :
 - Từ 1988 – 1990 : Tổ trưởng tổ bơm phòng Nông Lâm Thủy Lợi Thị xã Thủ Dầu Một
 - Từ 1990 đến nay : Phó Tổng Giám Đốc Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
 - Từ 30/09/2016 đến nay : Phó Tổng Giám Đốc Công ty Cổ phần Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay tại tổ chức phát hành : Phó Tổng Giám đốc
- Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác : Thành viên HĐQT CTCP Đầu tư Xây dựng Chánh Phú Hòa
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

Ông Trần Tấn Đức – Kế toán trưởng

- Họ và tên : TRẦN TẤN ĐỨC
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 15/02/1977
- Nơi sinh : Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280629997 cấp ngày 01/11/2007 tại Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : 1398/3, KP6, P.Định Hoà, Tp.TDM, tỉnh Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân quản trị kinh doanh
- Quá trình công tác :
 - Từ 2002 – 03/2003 : Nhân viên kế toán Công ty TNHH Xây dựng Điện Miền Nam
 - Từ 01/4/2003 – 02/2005 : Nhân viên kế toán Công ty TNHH MTV Cấp Thoát Nước – Môi Trường Bình Dương; nhân viên kế toán Ban QLDA trực thuộc Công ty TNHH MTV Cấp Thoát Nước – Môi Trường Bình Dương
 - Từ 02/2005 – 01/2011 : Kế toán trưởng Ban QLDA trực thuộc Công ty TNHH MTV cấp Thoát Nước – Môi Trường Bình Dương.
 - Từ 01/2011 – 29/09/2016 : Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV cấp Thoát Nước – Môi Trường Bình Dương
 - Từ 30/09/2016 đến nay : Kế toán trưởng CTCP Nước – Môi trường Bình Dương

1697-
TY
ẤN
TRƯỞ
LƯƠNG
T-T-B

- Chức vụ công tác hiện nay tại : Kế toán trưởng
tổ chức phát hành
- Chức vụ đang nắm giữ ở các : Không
tổ chức khác
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công : Không
ty
- Lợi ích liên quan đối với : Không
Công ty

Bà Dương Anh Thu – Trưởng Ban Kiểm soát

- Họ và tên : DƯƠNG ANH THU
- Giới tính : Nữ
- Ngày tháng năm sinh : 27/02/1976
- Nơi sinh : Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280608628 cấp ngày 15/12/2009 tại Bình Dương
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : 0612C KCC Hiệp Thành 3, P.Hiệp Thành, Bình
Dương.
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân Kinh tế
- Quá trình công tác :
 - Từ 1999 – 2005 : Nhân viên phòng tổ chức Công ty TNHH
MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình
Dương
 - Từ 2005 – 2008 : Nhân viên Ban quản lý dự án Công ty TNHH

MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình
Dương

- Từ 2008 – 2010 : Trưởng phòng kế hoạch vật tư Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
- Từ 2010 – 29/09/2016 : Trưởng Ban kiểm soát Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước – Môi trường Bình Dương
- Từ 30/09/2016 đến nay : Trưởng Ban kiểm soát CTCP Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay tại tổ chức phát hành : Trưởng Ban kiểm soát
 - Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác : Nhân viên Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một
Thành viên HĐQT Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Thương mại Cấp thoát nước Anh Huy
 - Hành vi vi phạm pháp luật : Không
 - Các khoản nợ đối với Công ty : Không
 - Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không
 - Số cổ phần sở hữu cá nhân : 62.000 cổ phần (chiếm 0,04% vốn điều lệ)
 - Số cổ phần đại diện sở hữu : 0
 - Tỷ lệ sở hữu chứng khoán của những người có liên quan : 52.500.000 cổ phần (chiếm 35,000% vốn điều lệ)

Ông Nguyễn Đức Bảo – Thành viên BKS

- Họ và tên : NGUYỄN ĐỨC BẢO
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 21/01/1978
- Nơi sinh : Quảng Ngãi



- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 271295544
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Quảng Ngãi
- Địa chỉ thường trú : Ấp 4 – Thừa Đức – Cẩm Mỹ - Đồng Nai
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ Tài chính- kế toán
- Quá trình công tác :
 - 2001-2004 : Công ty phần mềm kế toán doanh nghiệp FAST
 - 2004-2010 : Công ty phần mềm kế toán doanh nghiệp V6
 - 2010-2012 : Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn DCPA
 - 2010-2014 : CTCP phần mềm quản lý doanh nghiệp Nhật Nam
 - 2015- nay : CTCP dịch vụ kế toán thuế Khoa Tuyên
 - 2014 – nay : CTCP Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay : Thành viên ban kiểm soát
tại tổ chức phát hành
- Chức vụ đang nắm giữ ở các : Tổng giám đốc CTCP dịch vụ kế toán thuế
tổ chức khác : Khoa Tuyên; Thành viên HĐQT CTCP phần
mềm quản lý doanh nghiệp Nhật Nam
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công : Không
ty
- Lợi ích liên quan đối với :
Công ty

Bà Nguyễn Kim Liên – Thành viên BKS

- Họ và tên : NGUYỄN KIM LIÊN
- Giới tính : Nữ
- Ngày tháng năm sinh : 22/8/1964
- Nơi sinh : Dĩ An – Bình Dương
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 280356786
- Dân tộc : Kinh
- Quê quán : Dĩ An – Bình Dương
- Địa chỉ thường trú : 18A1 Khu Dân cư Hiệp Thành 1- phường Hiệp Thành- Thành phố Thủ Dầu Một – Bình Dương
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế
- Quá trình công tác :
 - Từ 4/ 1985 – 9/2019 : Làm việc tại Sở Tài chính Bình Dương
 - Từ 9/2019 – 11/2019 : Nghỉ hưu theo chế độ
 - Từ 11/2019 – đến nay : Làm việc tại CTCP Nước – Môi trường Bình Dương
- Chức vụ công tác hiện nay tại tổ chức phát hành : Thành viên Ban Kiểm Soát
- Chức vụ đang nắm giữ ở các tổ chức khác : Không
- Hành vi vi phạm pháp luật : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không



3. Tình hình tài chính

Chỉ tiêu	Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019
	(số liệu 31/12/2017)	(số liệu 31/12/2018)	(số liệu 31/12/2019)
Vốn chủ sở hữu (tỷ Đồng)	3.391	4.126	2.199
Hệ số nợ/vốn chủ hữu (lần)	2,26	2,33	1,82
Lợi nhuận sau thuế (tỷ Đồng)	206	325	476
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/vốn chủ sở hữu (ROE)	6,07%	7,88%	21,65%
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật	-	-	-

(Nguồn: theo báo cáo tài chính kiểm toán hợp nhất cho năm tài chính năm 2018,2019)

- Tình hình thanh toán các khoản nợ đến hạn (trong đó bao gồm cả các khoản nợ trái phiếu đến hạn trong 3 năm gần nhất trước đợt phát hành trái phiếu): Doanh nghiệp không có nợ quá hạn.
- Tình hình nộp ngân sách nhà nước: Công ty đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước.

II. THÔNG TIN VỀ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

1. Căn cứ pháp lý của đợt phát hành:

- Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp.

- Nghị quyết Hội Đồng Quản Trị số ngày của Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương.

2. Việc đáp ứng các điều kiện phát hành trái phiếu của doanh nghiệp: Theo quy định tại Điều 10, Điều 11 Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp

- Thời gian hoạt động của doanh nghiệp: 15 năm theo giấy chứng nhận doanh nghiệp số Số 3700145694 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 07/02/2006 và thay đổi lần thứ 13 ngày 12/04/2019.

- Ý kiến kiểm toán đối với báo cáo tài chính : chấp nhận toàn phần theo báo cáo kiểm toán năm 2019 do Công ty kiểm toán TNHH Kiểm toán AASC thực hiện. Công ty kiểm toán TNHH Kiểm toán AASC là công ty được kiểm toán đáp ứng điều kiện khoản 7 Điều 4 Nghị định 163/2018/NĐ-CP Theo Quyết định số 945/QĐ-UBCK ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

- Số lượng nhà đầu tư đăng ký mua trái phiếu của đợt phát hành: không quá 100 nhà đầu tư.

- Phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại: Nghị quyết Hội Đồng Quản Trị số ngày/...../2020

- Tình hình thanh toán các khoản nợ trái phiếu đến hạn trong 03 năm liền kề trước đợt phát hành trái phiếu: doanh nghiệp thanh toán đầy đủ các khoản nợ trái phiếu theo báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2017, 2018, 2019

- Hợp đồng tư vấn ký với công ty chứng khoán: Hợp đồng số 24/2020/IBHCM1/HDQT ngày 07/08/2020 với Công ty Cổ phần Chứng khoán MB

- Công ty đáp ứng các tỷ lệ an toàn tài chính, tỷ lệ bảo đảm an toàn trong hoạt động theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

3. Mục đích của đợt phát hành trái phiếu.

Tiền thu được từ mỗi đợt chào bán Trái Phiếu sẽ được sử dụng để: Tăng quy mô vốn hoạt động của Tổ Chức Phát Hành

4. Tổng giá trị trái phiếu dự kiến phát hành: tối đa 225.000.000.000 (Hai trăm hai mươi lăm tỷ đồng)

5. Điều kiện, điều khoản của trái phiếu :

- Kỳ hạn dự kiến phát hành Dự kiến từ 6 năm kể từ Ngày Phát Hành; ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định.

- Mã trái phiếu: BWE2020;

- Mệnh giá dự kiến: Dự kiến 1.000.000.000 VNĐ (một tỷ Đồng Việt Nam);

- Loại hình trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, không kèm quyền ("Trái Phiếu")

- Hình thức trái phiếu: Bút toán ghi sổ

- Dự kiến lãi suất danh nghĩa: dự kiến Từ 9% đến 11%/năm. Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định.

6. Ngày phát hành dự kiến: 28/08/2020

45694
CÔNG TY
PHẦN
HỮU
HẠN
DƯƠNG
T. T. BÌNH

7. Phương thức phát hành: Trái phiếu được phát hành riêng lẻ theo quy định của Nghị Định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính Phủ về phát hành trái phiếu (“**Nghị Định 163**”)

8. Các tổ chức tham gia đợt phát hành:

- Tổ Chức Phát Hành: Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương
- Tùy thuộc vào tình hình thực tế tại thời điểm phát hành, Chủ tịch Hội đồng quản trị sẽ quyết định lựa chọn các đối tác liên quan đến đợt phát hành như sau:

+ Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương

+ Tổ chức tư vấn, đăng ký lưu ký: Ngân hàng TMCP Quân Đội

+ Tổ chức bảo lãnh phát hành chính: Không có.

+ Đại lý phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán MB (“MBS”)

+ Tổ chức đồng bảo lãnh phát hành (nếu có): Không

+ Tổ chức đại diện người sở hữu trái phiếu: Không

+ Ngân hàng quản lý tài khoản: Ngân hàng TMCP Quân Đội

9. Quyền của nhà đầu tư sở hữu trái phiếu:

- Được doanh nghiệp phát hành trái phiếu thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc, lãi trái phiếu khi đến hạn và bảo đảm việc thực hiện các quyền kèm theo (nếu có) theo các điều kiện, điều khoản của trái phiếu khi phát hành.
- Được dùng trái phiếu để chuyển nhượng, cho, tặng, để lại, thừa kế, chiết khấu và sử dụng trái phiếu làm tài sản bảo đảm trong các quan hệ dân sự và quan hệ thương mại theo quy định của pháp luật.

10. Cam kết về đảm bảo

- Quyền tài sản hình thành từ HĐ chuyển nhượng QSDĐ/ Hoặc HĐ Nguyên tắc giữa Tổ Chức Phát Hành và Becamex IDC đối với lô đất TM – 3A – Khu đô thị mới Bình Dương, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương.
- QSDĐ lô đất TM – 3A – Khu đô thị mới Bình Dương, Phường Hòa Phú, TP Thủ Dầu Một, Bình Dương (sau khi thực hiện chuyển đổi GCN QSDĐ thuộc sở hữu của Tổ Chức Phát Hành).
- Các tài sản bảo đảm độc lập khác bổ sung (nếu có).

Tùy thuộc vào tình hình thị trường và thỏa thuận nhà đầu tư, Ủy quyền Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định điều chỉnh loại tài sản bảo đảm; giá trị tài sản bảo đảm.

11. Mua lại trái phiếu trước hạn:

Tổ Chức Phát Hành sẽ mua lại toàn bộ các Trái Phiếu đang lưu hành vào Ngày Đáo Hạn hoặc mua lại trước hạn theo quy định cụ thể trong Các Điều Khoản Và Điều Kiện Của Trái Phiếu.

12. Nhà đầu tư mua trái phiếu tự đánh giá mức độ rủi ro trong việc đầu tư trái phiếu, hạn chế về giao dịch trái phiếu được đầu tư và tự chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

13. Các điều khoản và điều kiện khác

Sẽ được quy định cụ thể trong các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu và các hợp đồng, thỏa thuận được ký kết nhằm mục đích phát hành Trái Phiếu, sau khi đã thương lượng và trao đổi với nhà đầu tư

14. Giao dịch trái phiếu:

a) Trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành trái phiếu chỉ được giao dịch trong phạm vi dưới 100 nhà đầu tư, không kể nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.

b) Doanh nghiệp lựa chọn việc giao dịch trái phiếu sau 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành hoặc (i) chỉ giới hạn trong phạm vi dưới 100 nhà đầu tư không kể nhà đầu tư chuyên nghiệp hoặc (ii) trên 100 nhà đầu tư không kể nhà đầu tư chuyên nghiệp và nêu rõ trong mục này để nhà đầu tư được biết.

15. Các điều kiện, điều khoản về lưu ký, đăng ký:

Tổ Chức Phát hành thực hiện đúng quy định lưu ký, đăng ký theo Nghị định 163/2018/NĐ-CP và theo các điều kiện/ điều khoản khác trong Hợp đồng liên quan tới Trái Phiếu giữa Tổ Chức Phát hành và Nhà đầu tư.

16. Các điều khoản và điều kiện khác

Sẽ được quy định cụ thể trong các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu và các hợp đồng, thỏa thuận được ký kết nhằm mục đích phát hành Trái Phiếu, sau khi đã thương lượng và trao đổi với nhà đầu tư

III. KẾ HOẠCH SỬ DỤNG TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH VÀ KẾ HOẠCH THANH TOÁN GỐC LÃI CHO NHÀ ĐẦU TƯ

1. Kế hoạch sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu:



Tổ Chức Phát Hành sẽ sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu cho các mục đích như sau: Tăng quy mô vốn hoạt động của Tổ Chức Phát Hành.

Theo thẩm quyền được giao bởi Hội đồng quản trị, Chủ tịch Hội đồng quản trị của Tổ Chức Phát Hành, Tổng Giám đốc có quyền quyết định mức phân bổ số tiền thu được từ việc chào bán các Trái Phiếu cho mỗi mục đích nêu trên trên cơ sở linh hoạt và phù hợp với quy định của pháp luật và quy chế nội bộ của Tổ Chức Phát Hành

2. Phương thức và kế hoạch thanh toán gốc, lãi cho nhà đầu tư:

Lãi của Trái Phiếu được thanh toán 03 tháng/lần

Gốc trả hàng quý theo lịch cam kết mua lại trái phiếu.